

Haapsalu linnavalitsus
hlv@haapsalulv.ee

Meie 06.11.2025 nr 3-1.60.5.1/2025/1

Tervikkava koostamise kavatsus Haapsalu linnas

Riigimetsa Majandamise Keskus soovib alustada Haapsalu linnas riigimetsa tervikkava koostamist. Tervikkava osaks on ka RMK kogukonnaalade metsatööde plaanid. Haapsalu linnas on üldplaneering kehtestatud 27.09.2024. Üldplaneeringu peatükk 3.2.6. Kõrgendatud avaliku huviga alad täpsustab valla piires asuvad väärtuslikud metsapiirkonnad ning sätestab tingimused nendel aladel metsade majandamiseks. Et ühtlustada mõistet erinevate omavalistuste üldplaneeringutes, oleme Riigimetsa Majandamise Keskuse (RMK) poolt sellised alad nimetanud kogukonnaaladeks.

Haapsalu linna Üldplaneeringus p.3.2.6. tingimused väärtuslike metsaalade majandamiseks

- ☐ Üldplaneeringu kehtestamise järgselt koostatakse KAH aladele metsade majandamise kava või uuendatakse juba olemasolevat kava.
- ☐ Kavas kaalutakse raiete kavandamisel muuhulgas ka üldplaneeringu maakasutustingimustest lähtuvalt metsamaastike kultuurilis-ajaloolist väärtust, esteetilist väärtust, looduslikku väärtust, identiteediväärtust ja puhkeväärtust. KAH metsade majandamise kava ja selle muudatused kooskõlastatakse Haapsalu Linnavalitsusega enne metsateatiste esitamist.
- ☐ Metsamajandamistööde kavandamisel tuleb tööde planeerimisse kaasata piirkonna kohalik elanikkond ja mittetulundusühendused (külanavemad, külaseltsid, keskkonnaorganisatsioonid jms, vastavad kontaktid saab linnavalitsusest).
- ☐ KAH aladel on lageraie metsa uuendamiseks keelatud, v.a metsakahjustuse korral ja põhjendatud vajadusel erandkorras metsa hea seisundi või esteetilise väärtuse säilimise tagamiseks. Erandid võib lubada metsaeraldistel, kus on eelnevalt teostatud vääriselupaikade jt loodus- ja kultuuriväärtuste inventuur. Erandid lepitakse kokku KAH alade metsade majandamise kavas. Vaidluste osas lageraiete lubamise vajaduse küsimuses kaasab linnavalitsus kavas tehtud ettepanekutele hinnangu andmiseks sõltumatu eksperdi, kelle ülesandeks on hinnata, kas raied on vastavuses metsa säästva majandamise eesmärgiga metsaseaduse § 2 lg 2 kohaselt ja kas kavandatav tegevus vastab väärtustele, milleks KAH ala moodustati.
- ☐ Raied tuleb planeerida selliselt, et raiutaks võimalikult harva.
- ☐ Metsa väljaveotedena ja uute väljaveoteede rajamiseks tuleb kasutada valdavalt olemasolevaid metsasihte. Metsa väljaveoga rikutud maastik tuleb esimesel võimalusel korrastada.

☐ Ilmekas vaatekohas Pullapää lahe kaldal asuval KAH alal (kü 67401:001:0623 lähiaadressiga Haapsalu metskond 178) tuleb hoida vaated Haapsalu linna panoraamile avatud ja võimalusel rajada alale koostöös Haapsalu linnaga avalik puhkekoht. Puhkekoha taristu kavandamine tuleb kooskõlastada Keskkonnaametiga.

☐ Kui KAH alal on piirkonna väärtuseks avar vaade maastikule, merele, linnapanoraamile vms avatud vaadet vajavale objektile, siis on KAH alal lubatud vajaliku vaatekoridori raadamine. Vaatekoridore rajamise vajadus lepitakse kokku metsade majandamise kavas.

☐ Uue KAH ala moodustamise vajadusel määratakse KAH ala piir koostöös Haapsalu linnavalitsusega.

☐ Kui KAH alad kattuvad teiste looduslike väärtuste kaitseks üldplaneeringuga seatud piirangutega, tuleb KAH aladel majandamisel neid arvestada kogumina ja lähtuda metsa majandamise suhtes rangeimatest piirangutest:

o kohaliku kaitse aluses metsas lähtuda kohaliku kaitse aluse metsa kaitse- ja kasutustingimustest.

o väärtuslikel maastikul olevatel ilmekatel teelõikudel maanteed (põhi-, tugi- ja kõrvalmaanteed) ääres vähemalt kuni 100 m laiuse ribana arvestatuna tee äärmise sõiduraja servast, on teelt avanevate looduslike vaadete säilitamise eesmärgil lageraie keelatud, v.a linnavalitsuse loal metsakahjustuste korral ning v.a Transpordiameti loal liiklusohutuse tagamiseks. Ilmekad teelõigud on märgitud aladena üldplaneeringu põhijoonisele ja kaardirakendusse.

o metsa majandamisel alla 400 m rohekoridorides on lubatud vaid kuni 1 ha suurused lageraielangid ja need tuleb kavandada selliselt, et 1/2 koridori laiuselt samaaegselt lageraiet ei teostata. Lageraie on raieliik, mis põhjustab enim häiringuid maismaaloomade elutegevusele ja laiemalt kogu metsa ökosüsteemi toimimisele. Lageraie langi suuruse piirangut ei pea järgima metsakahjustuse korral.

o mererannikul paiknevatel rohevõrgustiku aladel (tuumala, astmelaud, koridor) ei ole lageraie lubatud kuni ranna piiranguvööndi piirini, mida arvestatakse hajaasustuses käesoleva üldplaneeringuga määratud korduva ülejutusega ala piirist, selle puudumisel 1 m samakõrgusjoonest.

Tervikkava koostamise esimeses etapis soovime omavalitsuselt sisendit kogukonnavalade majandamiseks, kohaliku kogukonna kontakte ja abi kohaliku kogukonna kaasamiseks.

Teises etapis kaasame iga kogukonnaala kohaliku elanikkonna metsatööde plaani koostamisse.

Tervikkavale, mille juurde kuuluvad ka kogukonnavalade metsatööde plaanid, soovime lõpuks saada omavalitsuselt nõusoleku, mis on aluseks metsatööde läbiviimiseks konkreetsetel kogukonnavaladel.

RMK on Haapsalu linna riigimetsade kohta koostanud tervikkava kavandi (metsade üldiseloostus, kõlvikuteks jagunemine, sotsiaalmajanduslik analüüs, looduskaitsetööd, külastuskorraldus, taristu, maakasutus jm) ning ülevaate Haapsalu linna kogukonnavaladest.

Et saaksime alustada Haapsalu linna kogukonnavaladele tervikkava koostamist, sooviksime kokku leppida Teiega kohtumise, kus teemadeks võiksid olla

- KOV seisukohad vajalike raiete teostamiseks kogukonnavaladel
- Teadaolevad kogukonnavalade esindajate (külaseltside esindajate, arvamusiidrid) kontaktid
- KOV poolsed ettepanekud metsatööde plaanide koostamiseks
- KOV huvid erinevate tegevuste-tööde teostamiseks riigimetsas
- Muud küsimused

Palun meile teatada, millal oleks Teile sobiv aeg kohtumiseks?

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Elor Ilmet
kaasamisspetsialist
Edela regioon

Lisa 1: Haapsalu linna Riigimetsa tervikkava kavand

505 3401, elor.ilmet@rmk.ee